

**PRIJSLIJST BEDRIJFSVERZAMELGEBOUW:
 BUSINESSPARK A27 / BINNENDELTA BLARICUM GEBOUW 10**
 Elke nieuwe versie vervangt de oude waarop deze komt te
 vervallen. Deze nieuwe versie is uitgebracht op: 21-7-2017

Splitsings- aanduiding units	Oppervlakte begane grond hal	Oppervlakte 1^e verdieping	Oppervlakte Totaal incl.	Verkoop- prijs v.o.n. ex BTW
Unit van 80 M2	Bruto ca. 40 M2	Bruto ca. 40 M2	Bruto ca. 80 M2	€ 89.750,-
Unit van 100 M2	Bruto ca. 50 M2	Bruto ca. 50 M2	Bruto ca. 100 M2	€ 112.750,-
Unit van 120 M2	Bruto ca. 60 M2	Bruto ca. 60 M2	Bruto ca. 120 M2	€ 135.000,-
Toeslag voor hoek- unit				€ 7.500,-

In de verkoopprijzen v.o.n. zijn begrepen:

- Grondkosten.
- Bouwkosten.
- Honoraria architect, constructeur, directie, toezicht en makelaar.
- Kosten voor het verkrijgen van een bouwvergunning.
- Verkoopkosten.
- De notariskosten die betrekking hebben op de overdracht.
- De verdiepingvloer met houten trap.
- Alle vloeren zijn glad afgewerkt.
- Alle raamkozijnen voorzien van ventilatieroosters in vaste delen en 1 x draai/kiepdeel.
- Kruipluik in elke unit.
- Riolering, elektrameter, watermeter inclusief.
- Gas is optioneel.

In de verkoopprijzen v.o.n. zijn niet begrepen:

- Financieringskosten, kosten die u moet maken voor de financiering van de aankoop.

**PRIJSLIJST BEDRIJFSVERZAMELGEBOUW:
BUSINESSPARK A27 / BINNENDELTA BLARICUM GEBOUW 10**
Elke nieuwe versie vervangt de oude waarop deze komt te
vervallen. Deze nieuwe versie is uitgebracht op: 21-7-2017

- Meer- en minderwerkopties (indien van toepassing).
- Meerwerk inzake tekenwerk tekenburo.

Algemeen:

- Voornoemde prijzen zijn vrij op naam en exclusief BTW.
- Wijzigingen in het BTW tarief worden doorberekend.
- Meer- cq minderwerk wordt door de koper besproken met de ontwikkelaar.
- Alle aangegeven maten zijn circa maten en bruto maten en hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.
- Casco omschrijving is duidelijk omschreven in de technische omschrijving en te zien op de foto's op de website van Invest Projects BV.
- **LET OP: DE TEKENINGEN WORDEN REGELMATIG GEWIJZIGD IVM. WELSTANDS- EN GEMEENTE EISEN. TOTDAT DE VERGUNNING IS VERLEEND ZIJN ER WIJZIGINGEN IN DE MAATVOERING EN UITSTRALING VAN HET PAND MOGELIJK.**