

- DOORSNEDEN A-A -

The floor plan shows a 2-story office building with a grid of 16 units. Each unit is a rectangular office space with a central staircase and a balcony. The plan includes dimensions, room numbers, and furniture layouts. The building is oriented with a north arrow pointing towards the top right. The plan is labeled with '30min' in several locations, indicating a 30-minute fire rating for the walls and floors. The plan also shows the location of the main entrance and the main staircase.

Unit Details:

- Unit 1:** oppslag, lichte industriefunctie opp. Netto: 37.1 m² opp. Bruto: 40.6 m² Bezzetting: 2 personen
- Unit 2:** oppslag, lichte industriefunctie opp. Netto: 37.1 m² opp. Bruto: 40.6 m² Bezzetting: 2 personen
- Unit 3:** oppslag, lichte industriefunctie opp. Netto: 37.1 m² opp. Bruto: 40.6 m² Bezzetting: 2 personen
- Unit 4:** oppslag, lichte industriefunctie opp. Netto: 37.1 m² opp. Bruto: 40.6 m² Bezzetting: 2 personen
- Unit 5:** oppslag, lichte industriefunctie opp. Netto: 37.1 m² opp. Bruto: 40.6 m² Bezzetting: 2 personen
- Unit 6:** oppslag, lichte industriefunctie opp. Netto: 37.1 m² opp. Bruto: 40.6 m² Bezzetting: 2 personen
- Unit 7:** oppslag, lichte industriefunctie opp. Netto: 37.1 m² opp. Bruto: 40.6 m² Bezzetting: 2 personen
- Unit 8:** oppslag, lichte industriefunctie opp. Netto: 37.1 m² opp. Bruto: 40.6 m² Bezzetting: 2 personen
- Unit 9:** oppslag, lichte industriefunctie opp. Netto: 37.1 m² opp. Bruto: 40.6 m² Bezzetting: 2 personen
- Unit 10:** oppslag, lichte industriefunctie opp. Netto: 37.1 m² opp. Bruto: 40.6 m² Bezzetting: 2 personen
- Unit 11:** oppslag, lichte industriefunctie opp. Netto: 37.1 m² opp. Bruto: 40.6 m² Bezzetting: 2 personen
- Unit 12:** oppslag, lichte industriefunctie opp. Netto: 37.1 m² opp. Bruto: 40.6 m² Bezzetting: 2 personen
- Unit 13:** oppslag, lichte industriefunctie opp. Netto: 37.1 m² opp. Bruto: 40.6 m² Bezzetting: 2 personen
- Unit 14:** oppslag, lichte industriefunctie opp. Netto: 37.1 m² opp. Bruto: 40.6 m² Bezzetting: 2 personen
- Unit 15:** oppslag, lichte industriefunctie opp. Netto: 37.1 m² opp. Bruto: 40.6 m² Bezzetting: 2 personen
- Unit 16:** oppslag, lichte industriefunctie opp. Netto: 37.1 m² opp. Bruto: 40.6 m² Bezzetting: 2 personen

Dimensions:

- Overall dimensions:** 5000 x 5000
- Unit dimensions:** 5000 x 5000
- Staircase dimensions:** 5000 x 5000
- Corridor dimensions:** 5000 x 5000

Other features:

- Entrance:** Main entrance at the bottom center.
- Staircase:** Central staircase in each unit.
- Corridor:** Corridor running along the top and bottom edges.
- Room numbers:** 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16.

[illegible]

 Studio voor de bouwmarkt Ontwerp + Management	
Betreft:	Schaal: Formaat:
NIEUW TE BOUWEN BEDRIJFSVERZAMELPAND BEMMEL	1:100 A1
Onderdeel:	Datum:
1 Plattegronden	08-10-2019
Opdrachtgever:	Datum:
Invest Projects bv	30-10-2019
Porthuis 431	B • E •
3860 AK Harderwijk	C • F •
Locatie:	Werknr. Blad:
Bedrijfs terrein De Houtakker II	054-19-SO-02
Bemmel	
Status:	Fase:
SCHETSONTWERP	VOOROVERLEG
Voor contractuele gegevens, en tekeningen en berekeningen: contacteer: Klaire wijzigings Luin, andere afwering voorbeholden. Meninging best in het werk geconstitueerd worden. Team's Studio voor de bouwmarkt is niet aansprakelijk of verantwoordelijk voor deze gegevens of waarden. Op alle offertes van Team's Studio voor de bouwmarkt B.V., niet anderszins, dan met het medebouwen eigendomsrecht van de ontwerper, dat bijeen met een kopie van het Team's Studio voor de bouwmarkt B.V. Niet herwaag mag worden vernietigd, oogenen in de afwijking van de eigenaar, of gebreke gemiddt worden, in welke vorm ook, betref, oogenen, mechanisch, door hun bouwkunst, oogenen, of enig andere manier, onder voorbehoud van de toeziening van Team's Studio voor de bouwmarkt B.V. Het is de opdrachtgever niet toegestaan de uitvoering van werken van Team's Studio voor de bouwmarkt B.V. te mechanisch: overnemen inden hier bedoelde met deel aan een ontwerp kenmerk: de afwijking, schijfgelegen toeziening van Team's Studio voor de bouwmarkt B.V. Op al onze werkzaamheden is de DPM-voors van toepassing.	
ADRES: de Kampen 22 8325 DE Vollenhove	
WEBSITE: www.om-team.nl	
E-MAIL: info@om-team.nl	
TELEFOON: 0527-744773	