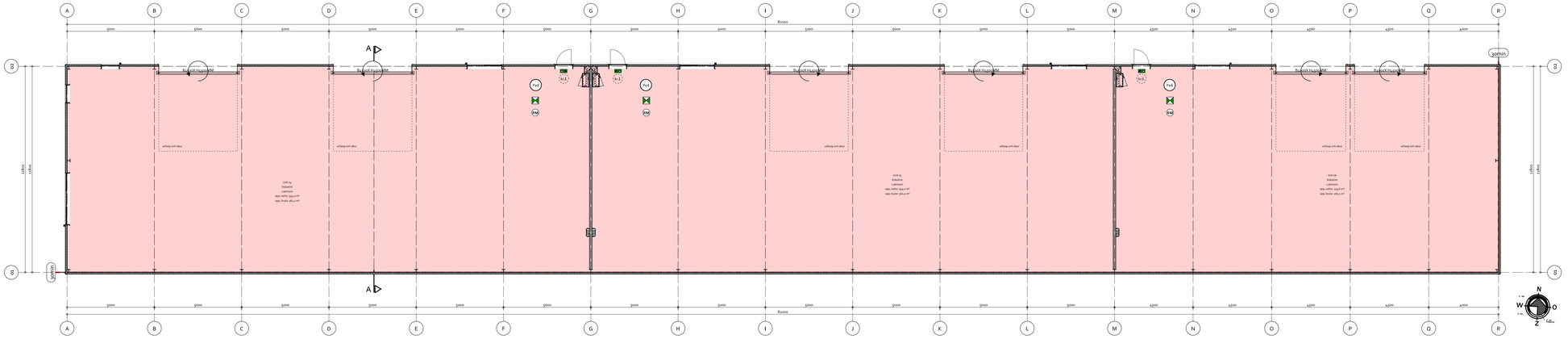
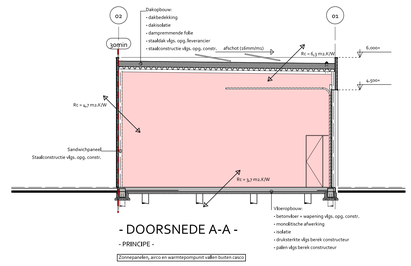
# Bouwaanvraag - **Nieuwbouw bedrijfspan Havenweg te Lelystad**



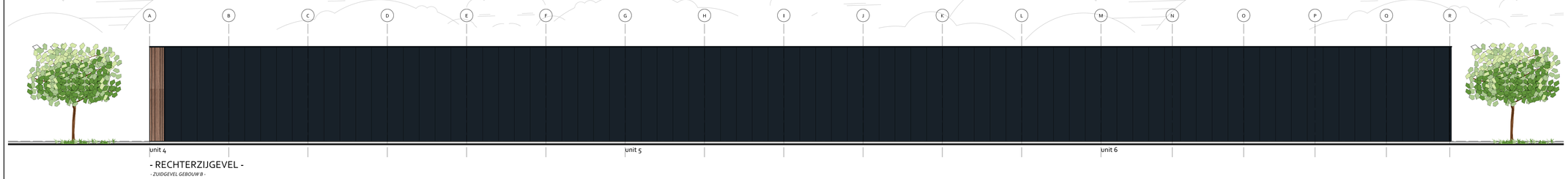

- BEGANE GROND GEBOUW B -




- DOORSNEDE A-A -

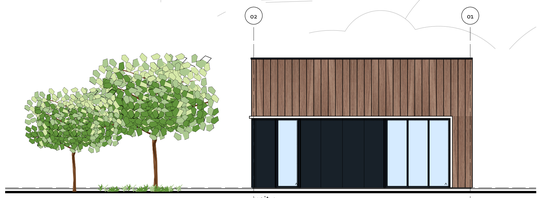
- PRINCIPE -

Zonnepanelen, airco en warmtepompunit vallen buiten casco




- RECHTERZIJGEVEL -

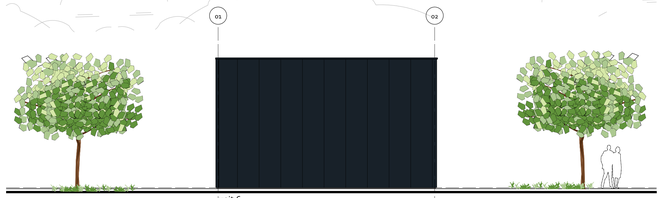
*- ZUIDGEVEL GEBOUW B -*




- VOORGEVEL -

*- WESTGEVEL GEBOUW B -*

- letselbeperkend glas volgens NEN 3569 (tot 850mm² vlakx, overig 'normaal' glas)
- vallen buiten casco




- ACHTERGEVEL -

*- OOSTGEVEL GEBOUW B -*






- LINKERZIJGEVEL -

*- NOORDGEVEL GEBOUW B -*

- letselbeperkend glas volgens NEN 3569 (tot 850mm² vlakx, overig 'normaal' glas)
- vallen buiten casco




Team2
STUDIO VOOR DE BOUWKUNST

**BBL - ALGEMEEN, GEZONDHEID EN TOEGANKELIJKHEID**

maat binnenkozijn BB = 1.050 mm
Alle ruimten zijn voorzien van daglicht conform eisen in bijzonder volgens NEN 2686 (werkdelen op 1 m² vloer), uitzicht van tenminste 1 m² NEN 2768.
hang- en sluitwerk vlgs. eisen politiekeurmerk
Alle openingen in de uitwendige scheidingsconstructie hebben geen openingen die breder zijn dan 0,10 m ter weering van vliegen en muizen volgens
NEN 3115 (eisen/bep), paragraaf 4.4.4 Beschermingvoor vliegen en muizen

**BBL - VENTILATIE EISEN**

In afdeling 3.6 gecontroleerd wordt geventileerd.
Ventilatievoud bij verblijfsgebied is minimaal 0,7 l/h
Stallingsruimten een ventilatiecapaciteit 3.300 gr/uur m²

De boxen zijn voorzien van natuurlijke ventilatie
Schuiframen voorzien ventilerende strip onderzijde wichtwerkbaar
Deuren zijn voorzien van ventilatie openingin het dak van de boxen,
De ventilatie op grondniveau is

**BBL - VEILIGHEID**

Dakoppervlak conform Afdeling 3.4 'Veiligheid, paragraaf 3.4.2 'Beperking van het
aantal personen op een dakoppervlak' zijn dakkapellen niet in beschouwingen volgens NEN 6079.
Buitenruimte valt conform Afdeling 3.4 'Veiligheid, paragraaf 3.4.3 'Beperking van het
ontwikkelen van brand en rook' NEN 6.1.1 Bedrijfsruimten niet in
bijzonderen volgens NEN 6079 sectie 5.
Binnenruimte valt conform Afdeling 3.4 'Veiligheid, paragraaf 3.4.4 'Beperking van het
aantal personen in een ruimte' zijn geen Binnenruimten van
bijzonderen volgens NEN 6079 sectie 5.
Weerstand tegen brandoverslag en brandoverslag conform Afdeling 3.4 'Veiligheid,
paragraaf 3.4.5 'Beperking van uitbreiding van brand, art. 4.33 'Gewenste eisen
brandoverslag en brandoverslag: nvnvnvz van stand

- Sprinkerinstallateur, Erg, middel handblower, voorzien van vorst beveiliging (tot -30°C)
- Handschoeding 30 min
- 1 aantal minuten brandschoeding (NEN810).

**KLEUREN & MATERIALEN**

| onderdeel | materiaal | kleur |
|---|---|---|
| gevels | betonelement | RAL 7021 |
| | | Houtlook |
| Overheaddeur | aluminium | RAL 7021 |
| kozijnen | kunststof | RAL 7021 |
| draaideur dichtn | kunststof | RAL 7021 |
| deuren | aluminium | RAL 7021 |
| dakrom | aluminium | RAL 7021 |
| dakbedekking | bitumen of pvc | antraciet |

**OPPERVLAKTEN EN INHOUD**

| | Gebouw A | Gebouw B |
|---|---|---|
| Bruto inhoud | 3918 m3 | 3918 m3 |
| Bruto vloeroppervlak | 1306 m² | 1306 m² |
| Bruto vloeroppervlak | 981 m² | 981 m² |

| | |
|---|---|
| **Betreft:** | Schaal: 1:200 / Formaat: A0 |
| Nieuwbouw a.d. Havenweg te Lelystad | |
| **Onderdeel:** | Datum: 25-01-2026 |
| Plattegrond en gevels gebouw B | |
| **Opdrachtgever:** | Wijzigingen: |
| Invest Projects Lelystad b.v. | A 26-01-2026 / D 10-03-2026 |
| Postbus 431 | B 02-03-2026 / E 12-03-2026 |
| 3440 AK Woerden|k | C 05-03-2026 / F 20-03-2026 |
| **Locatie:** | Werknr.: 132-25 / Blad: BA-03 |
| Havenweg | |
| Lelystad | |

| | |
|---|---|
| **Gecontroleerd:** | - |
| **Tekenaar:** | A. Madhuizen |
| **Status:** | Definitief |
| **Datum:** | - |
| **Email:** | annika@om-team2.nl |
| **Fase:** | Bouwaanvraag |

Voor constructieve gegevens, zie tekeningen en berekeningen constructeur, Kleine wijzigingen o.a.m. verdere uitwerking voorbehouden.
Maatvoering dient in het werk gecontroleerd te worden, Team 2 Studio voor de bouwkunst is niet aansprakelijk of verantwoordelijk voor deze gegevens of waarden.

Op alle ontwerpen van Team 2 Studio voor de bouwkunst B.V., ook autoverkrijt, dan wel het intellectuele eigendomsrecht van de ontwerper, deze blijven dan ook eigendom van Team 2 Studio voor de bouwkunst B.V. Niets hiervan mag worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt worden, in welke vorm dan ook, hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopieën, opnamen of enige andere manier, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Team 2 Studio voor de bouwkunst B.V. Voorzover het maken van kopieën uit deze uitgave is toegestaan op grond van artikel 16B Auteurswet 1912 jo. het Besluit van 20 juni 1974, Stb. 351, zoals gewijzigd bij het Besluit van 23 augustus 1985, Stb. 471 en artikel 17 Auteurswet 1912, dient de wettelijke vergoeding te worden voldaan aan de Stichting Reprorecht (Postbus 3060, 2130 KB Hoofddorp). Voor het opnemen van gedeelte(n) van deze uitgave in bloemlezingen, readers en andere compilatiewerken (artikel 16 Auteurswet 1912) dient men zich te wenden tot de Stichting PRO (Stichting Publicatie- en Reproductierechten Organisatie, Postbus 3060, 2130 KB Hoofddorp). Voor het overnemen van gedeelte(n) van deze uitgave in educatieve readers dient men zich te wenden tot de Stichting CPNB (Stichting Collectief Productie-Nederlandse Bladen, Prinses Beatrixlaan 19, 2595 AK Den Haag). Voor het overnemen van een of meer artikelen uit deze uitgave in een bloemlezing, digest of ander compilatiewerk (artikel 16 Auteurswet 1912) kan men zich wenden tot de Stichting PRO (Stichting Publicatie- en Reproductierechten Organisatie, Postbus 3060, 2130 KB Hoofddorp). Voor het overnemen van een gedeelte uit deze uitgave ten behoeve van commerciële doeleinden dient men zich te wenden tot de Stichting PRO (Stichting Publicatie- en Reproductierechten Organisatie, Postbus 3060, 2130 KB Hoofddorp). Voor het overnemen van een of meer illustraties uit deze uitgave dient men zich te wenden tot de Stichting Pictoright (Postbus 3060, 2130 KB Hoofddorp). Voor het overnemen van een of meer artikelen uit deze uitgave ten behoeve van commerciële doeleinden dient men zich te wenden tot de Stichting CPNB (Stichting Collectief Productie-Nederlandse Bladen, Prinses Beatrixlaan 19, 2595 AK Den Haag).


ADRES: de Kampen 22, 8315 DE Vollenhove
WEBSITE: www.om-team2.nl
E-MAIL: info@om-team2.nl
TELEFOON: 0527-247243